

TE KOOP



Hesseling 27

Prinsenbeek

Vraagprijs

€ 725.000 k.k.

Verrassend ruime en instapklare twee-onder-een-kapwoning met een royale woonkamer, extra speel-/werkkamer, 4 slaapkamers, garage, carport, eigen oprit en zonnige diepe achtertuin is dit een ideaal familiehuis. Rustig gelegen nabij het Liesbos en alle voorzieningen. Voorzien van 18 zonnepanelen en de woonkamer en slaapkamers op de eerste verdieping zijn voorzien van airconditioning.



Vraagprijs

€ 725.000 k.k.

Kenmerken

Woonoppervlakte	146 m ²
Perceeloppervlakte	298 m ²
Inhoud	586 m ³
Tuinoppervlakte	122 m ²
Kamers	6
Slaapkamers	5

Bouwjaar	1990
Energie label	B
Bouwjaar CV ketel	2009
Overige inpandige ruimte	20 m ²
Gebouwgebonden buitenruimte	14 m ²



Hesseling 27 Prinsenbeek

Achter de gevel van deze fijne twee-onder-een-kapwoning gaat verrassend veel ruimte schuil. Dankzij de uitbouw aan de achterzijde is hier een heerlijk ruim familiehuis ontstaan. Vooral de diepe woonkamer en de extra speel-/werkkamer maken deze woning bijzonder veelzijdig.

De woning staat op een royaal perceel van bijna 300 m² en beschikt over een diepe achtertuin met achterom, een oprit met plaats voor 2 auto's, carport met verlichting en een garage die rechtstreeks vanuit de woning bereikbaar is. De woning verkeert in een goede staat van onderhoud en is instapklaar te noemen.

Ook de ligging is ideaal. Je woont hier heerlijk rustig en kindvriendelijk, in een straat waar alleen bestemmingsverkeer komt. Rondom de woning bevinden zich voldoende speelveldjes en het Liesbos ligt op loopafstand. Alle dorpse voorzieningen, zoals scholen, winkels, horeca en sportfaciliteiten, zijn binnen enkele fietsminuten bereikbaar.

Prinsenbeek staat bovendien bekend om zijn goede bereikbaarheid, zowel met de trein als met eigen vervoer. Het centrum van Breda bereik je binnen circa 15 autominuten.

Tijdens de bouw is de woning voorzien van een volledig isolatiepakket, bestaande uit dak-, vloer-, en gevelisolatie en dubbel glas in de gehele woning. Daarnaast zijn er maar liefst 18 zonnepanelen aanwezig. Deze zijn strategisch verdeeld om de energieopbrengst zo goed mogelijk over de dag te spreiden: zes panelen op het zuiden, zes op het oosten en zes op het westen. Daarnaast zijn de woonkamer en alle slaapkamers op de eerste verdieping voorzien van airco's die niet alleen kunnen koelen, maar ook verwarmen. Dit alles draagt bij aan een gunstige energierekening.

Bijzonderheden:

- Twee-onder-een-kapwoning op een groot perceel van bijna 300 m²;
- Goed onderhouden en instapklaar;
- Extra veel woonoppervlakte dankzij de uitbouw op de begane grond;
- Extra speel-/werkkamer, tevens geschikt als multifunctionele tuinkamer of slaapkamer;
- Diepe achtertuin met achterom;
- Eigen garage en oprit (plaats voor 2 auto's) met carport (incl. verlichting);
- Rustige en kindvriendelijke ligging met uitsluitend bestemmingsverkeer;
- Voorzien van 18 zonnepanelen: zes op het zuiden, zes op het oosten en zes op het westen;
- Diverse airconditioningsystemen die zowel kunnen koelen als verwarmen
- Energielabel B;



Entree, de entree bevindt zich aan de zijkant van de woning. In de hal vind je de meterkast en biedt toegang tot de geïsoleerde kruipruimte, het toilet, de woonkamer en de trapopgang naar de eerste verdieping.

Toilet, de geheel betegelde toiletruimte is in 2016 gemoderniseerd en uitgevoerd in dezelfde stijl als de badkamer. De ruimte is voorzien van een vrijhangend toilet en een fonteintje.



Entree

Woonkamer



Woonkamer

De zeer royale en opvallend diepe woonkamer is over de gehele begane grond voorzien van een fraaie lamelparketvloer. De strak gestucte wanden en het gestucte plafond geven de ruimte een verzorgde en rustige uitstraling. De gezellige open haard vormt een sfeervol middelpunt in de woonkamer. De lichtstraat met HR++ glas zorgt voor een aangename hoeveelheid daglicht, terwijl de schuifpui een fijne verbinding met de achtertuin creëert. De woonkamer is voorzien van een airco die kan koelen en verwarmen.

Woonkamer



Woonkamer





Woonkamer

Keuken



Keuken

De semi-open keuken is in 2016 geplaatst en is uitgevoerd in een praktische U-opstelling. Hierdoor beschik je over volop werk- en bergruimte. De keuken is compleet uitgerust met een koel-vriescombinatie, een combimagnetron, een vijfspots gaskookplaat, een afzuigkap, een oven en een vaatwasser.

Achterportaal

Het achterportaal is eveneens afgewerkt met een lamelparketvloer en biedt toegang tot de tuin, de speel-/werkkamer en de garage.

Keuken



Achterportaal





Speel-/werkkamer

Deze multifunctionele ruimte is afgewerkt met dezelfde lamelparketvloer en beschikt over strak gestucte wanden en een gestuct plafond. Je kunt deze kamer voor uiteenlopende doeleinden gebruiken, bijvoorbeeld als speelkamer, werkkamer ,tuinkamer of zelfs als slaapkamer.



Speel-/werkkamer

Slaapkamer 1



Overloop, de overloop is voorzien van een laminaatvloer en geeft toegang tot drie slaapkamers en de badkamer. In de trapopgang bevindt zich daarnaast een praktische vaste kast.

Slaapkamer 1, deze grote slaapkamer aan de achterzijde is afgewerkt met een laminaatvloer en gestucte wanden en plafond. Dankzij de aanwezige airconditioning kun je de kamer zowel koelen als verwarmen. Deze kamer is voorzien van een rolluik.

Slaapkamer 2, deze kleinere slaapkamer aan de achterzijde is enkele jaren geleden vergroot met een dakkapel waardoor er extra ruimte en daglicht is ontstaan. De dakkapel is voorzien van een rolluik. Ook deze kamer is afgewerkt met een laminaatvloer en gestucte wanden en plafond en beschikt over airconditioning die zowel koelt als verwarmt.

Slaapkamer 2



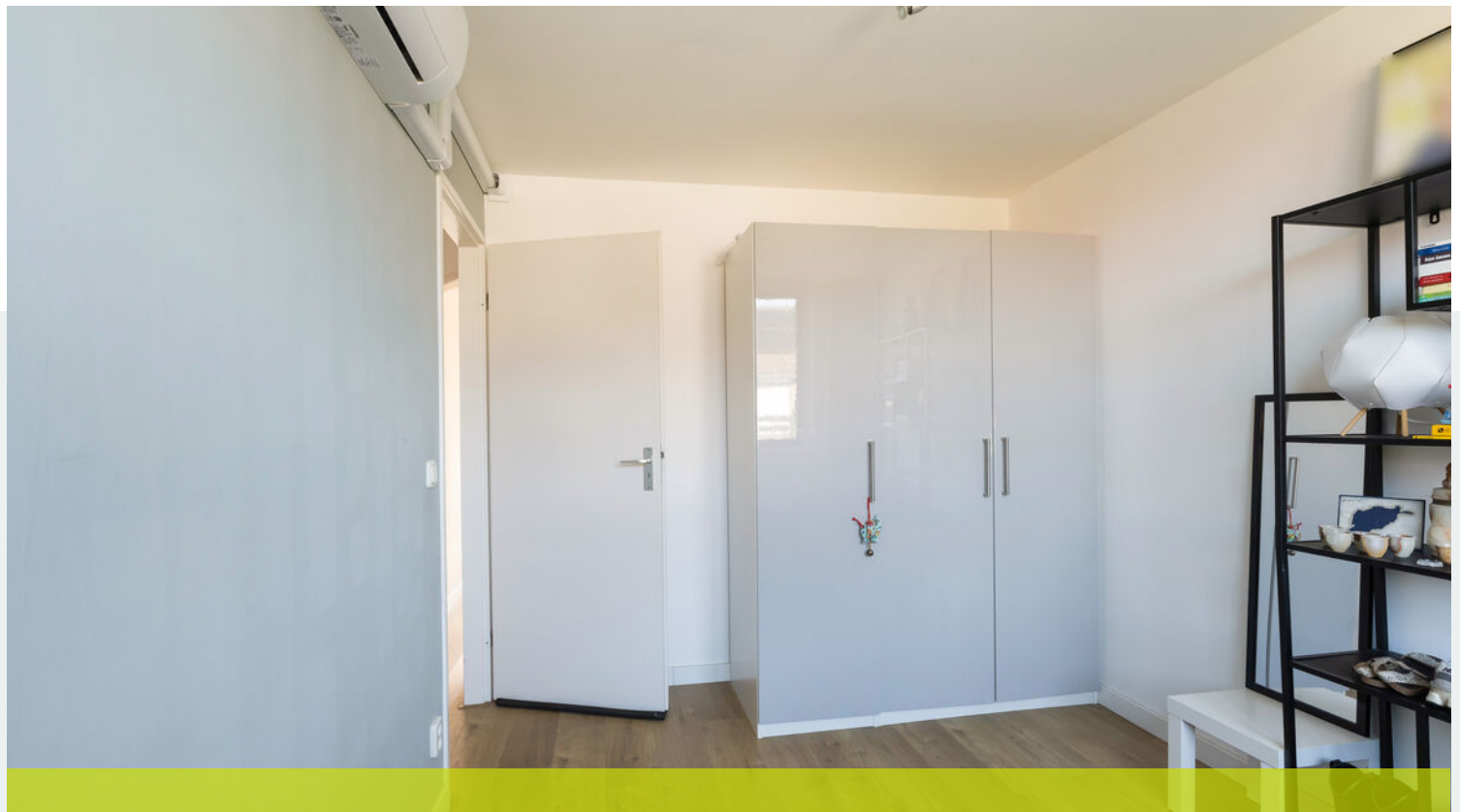
Slaapkamer 2





Slaapkamer 3

Deze slaapkamer aan de voorzijde is eveneens netjes afgewerkt met een laminaatvloer en gestucte wanden en plafond. De kamer is voorzien van een rolluik en airconditioning die zowel koelt als verwarmt.



Slaapkamer 3



Badkamer, De geheel betegelde badkamer is in 2016 vernieuwd en compleet uitgevoerd. Je beschikt hier over een ruime inloofdouche, een ligbad en een tweede toilet. Verder is de badkamer voorzien van een handdoekenradiator en een badkamermeubel met twee waskommen, praktische laden en een verlichte spiegel. Het uitzetraam zorgt voor een goede natuurlijke ventilatie.



Badkamer



Overloop, de overloop is afgewerkt met een laminaatvloer. Hier bevinden zich de Nefit-combiketel uit 2009 en de unit voor de mechanische ventilatie.

Slaapkamer 4, de ruime zolderkamer is eveneens voorzien van een laminaatvloer. De schuine dakvlakken zijn afgewerkt met spuitwerk en een groot Velux-dakraam met verduistering zorgt voor prettig daglicht. Aan beide zijden van de kamer vind je praktische bergruimte achter de schuine dakkanten.



Slaapkamer 4 (zolder)

Tuin



Voortuin en oprit, de voortuin is aangelegd met vaste groene beplanting, waardoor je geniet van een goede mate van privacy. De naastgelegen oprit is verzorgd uitgevoerd in sierbestrating en biedt plaats voor 2 auto's en is tevens voorzien van een carport met verlichting.

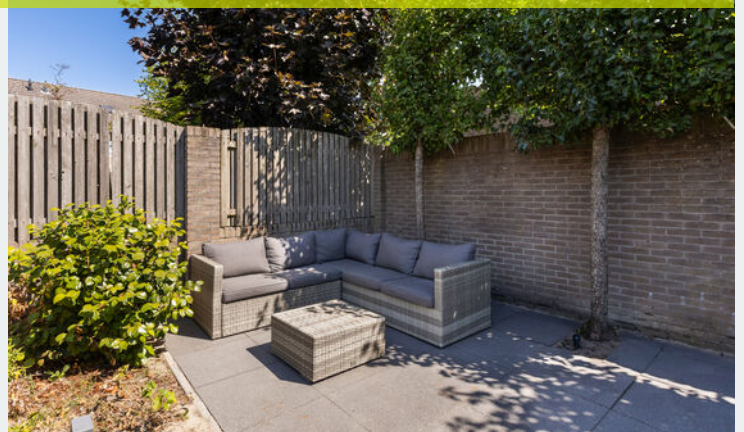
Garage, de garage is rechtstreeks vanuit de woning bereikbaar. Hier bevinden zich de aansluitingen voor de wasapparatuur, de omvormer van de zonnepanelen en een uitstortbak. Aan de voorzijde is de garage voorzien van een stalen kanteldeur.

Achtertuint, de diepe achtertuin biedt volop ruimte om op verschillende momenten van de dag van het buitenleven te genieten. Zowel direct aan de woning als achter in de tuin bevindt zich een terras met sierbestrating, waardoor je meerdere fijne zitplekken kunt creëren. Aan zonnige dagen is eveneens gedacht: aan de woning bevindt zich een groot knikarmscherm. Daarnaast is de tuin voorzien van tuinverlichting, buiten-stopcontacten en een gazon. De degelijke erfafscheidingen zijn deels gemetseld en deels uitgevoerd in hout. Via de poort bereik je de achterom.

Tuin

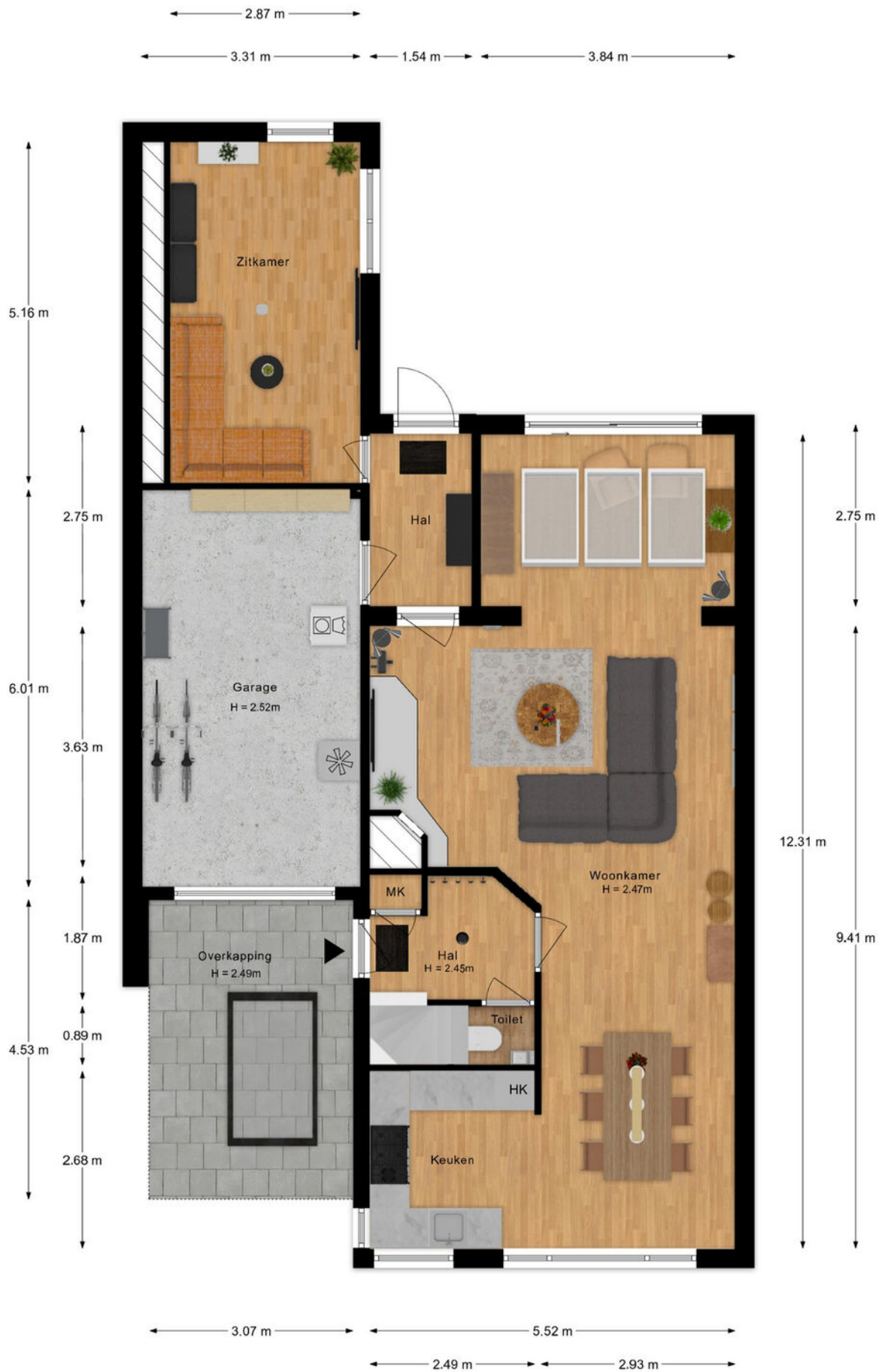


Tuin



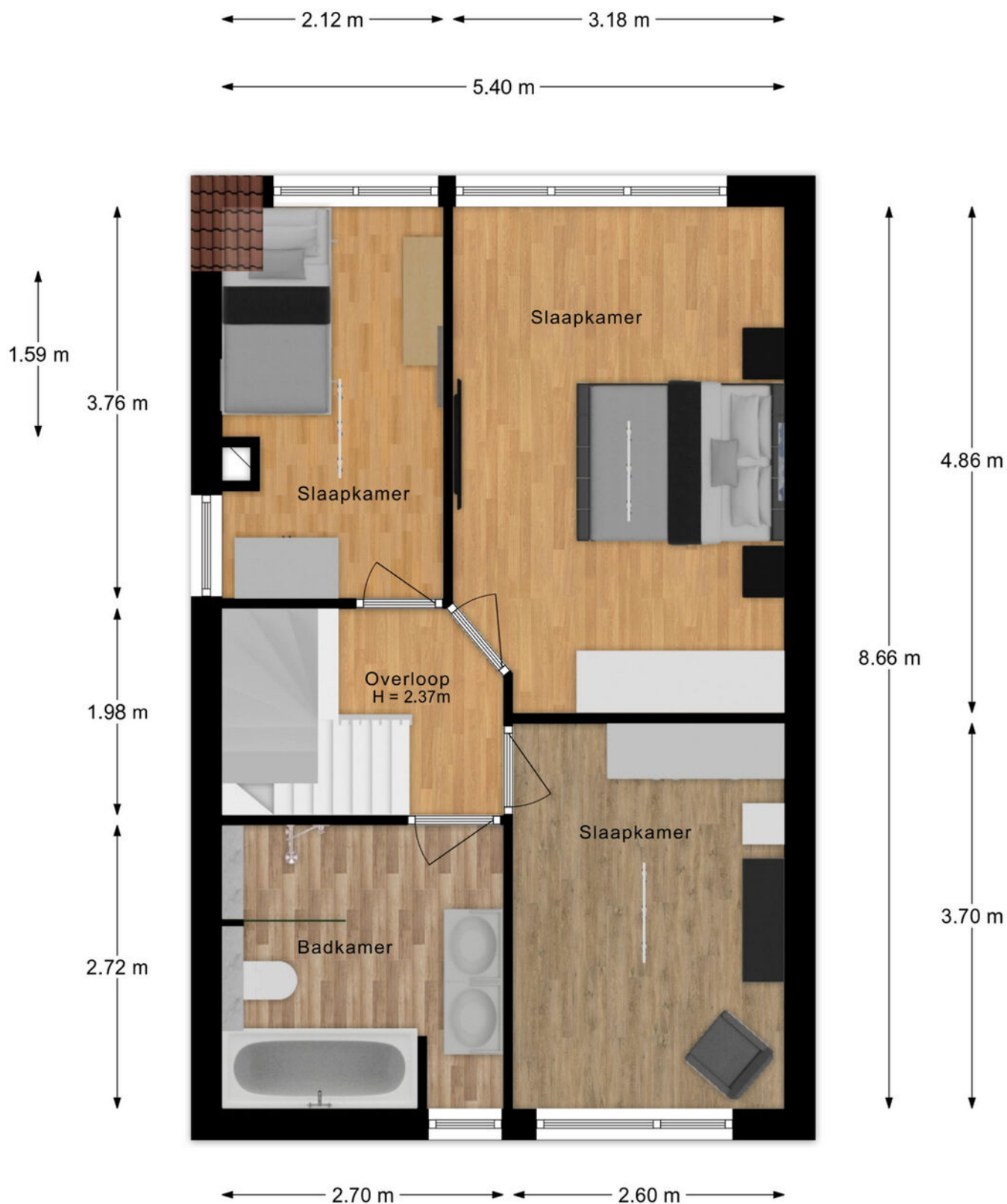


Garage en oprit met carport en verlichting



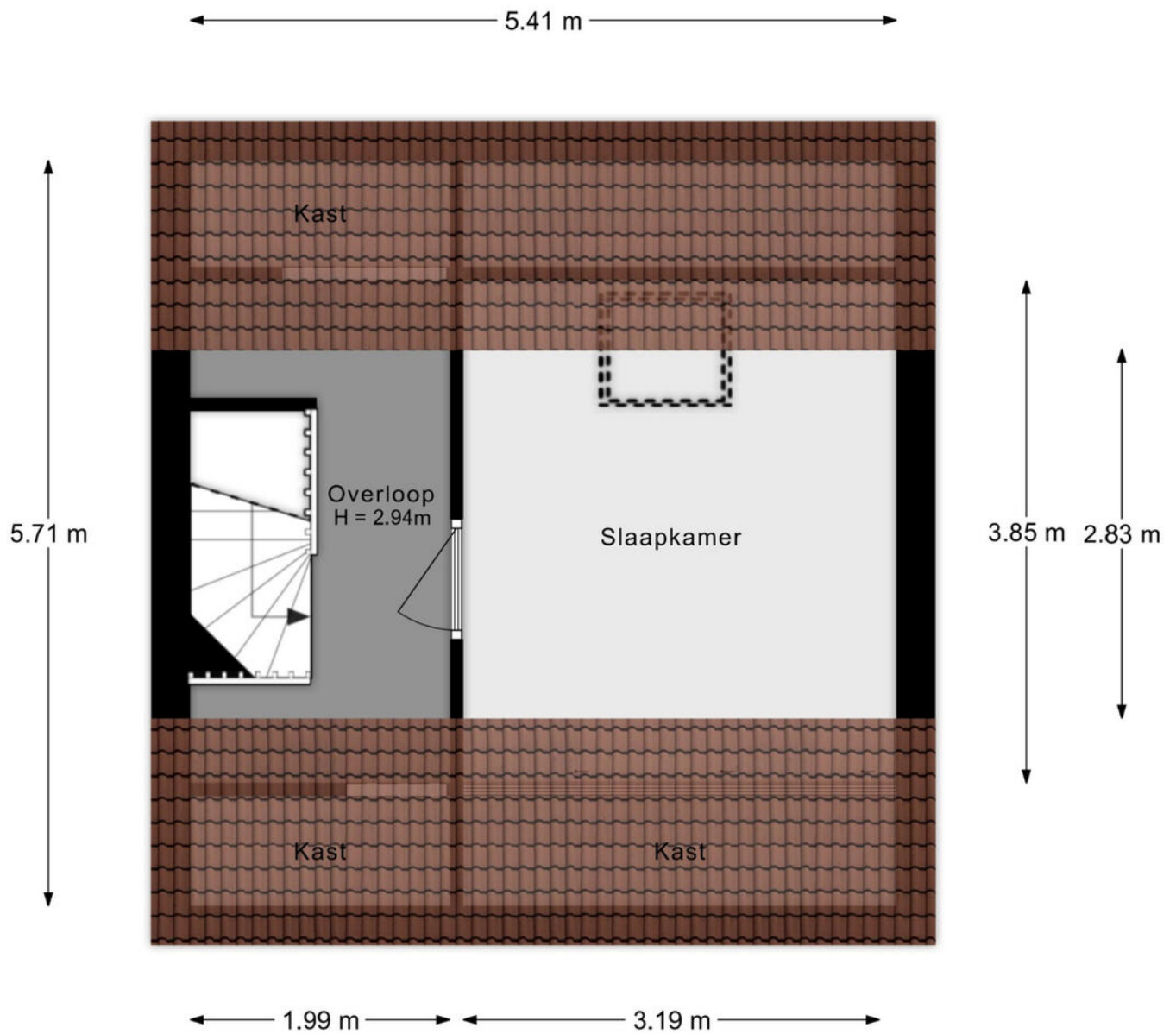
Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.

Plattegrond



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.

Plattegrond



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.



Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.

Plattegrond



0 5 10 15 20 25m

12345

25

— Vastgestelde kadastrale grens

— Voorlopige kadastrale grens

— Administratieve kadastrale grens

— Bebouwing

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente Prinsenbeek

Sectie H

Perceel 1725

kadaster

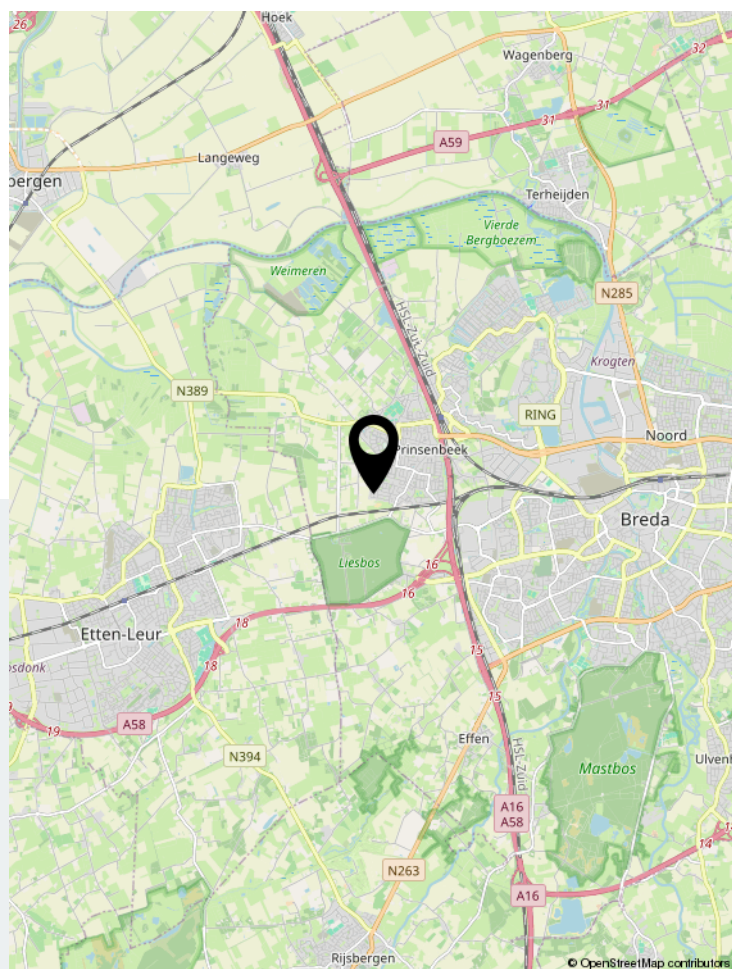
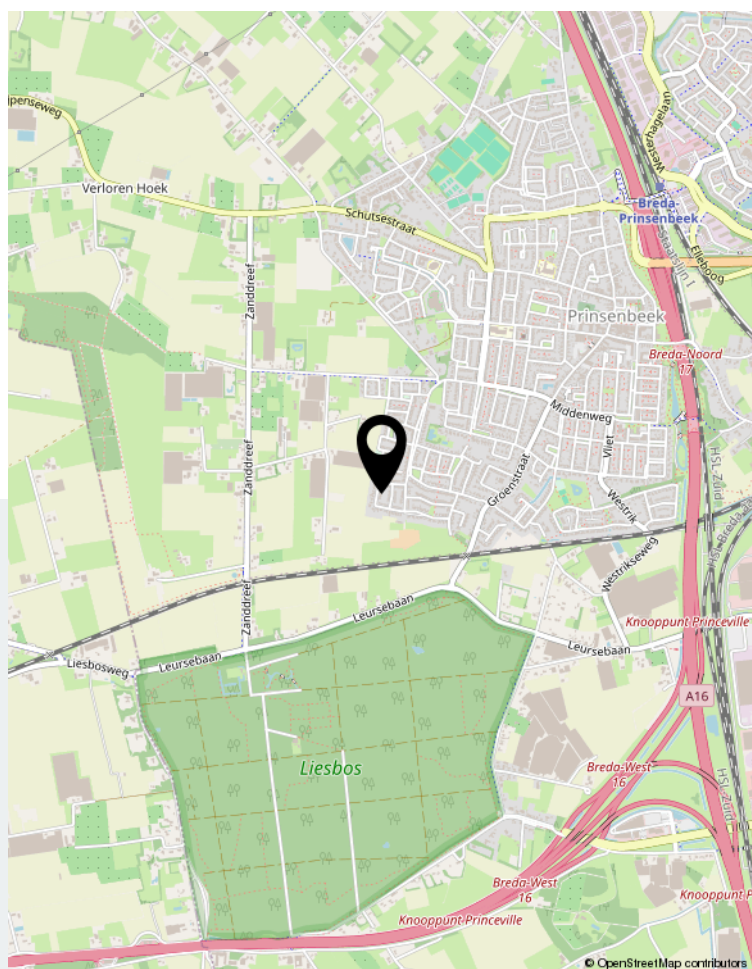
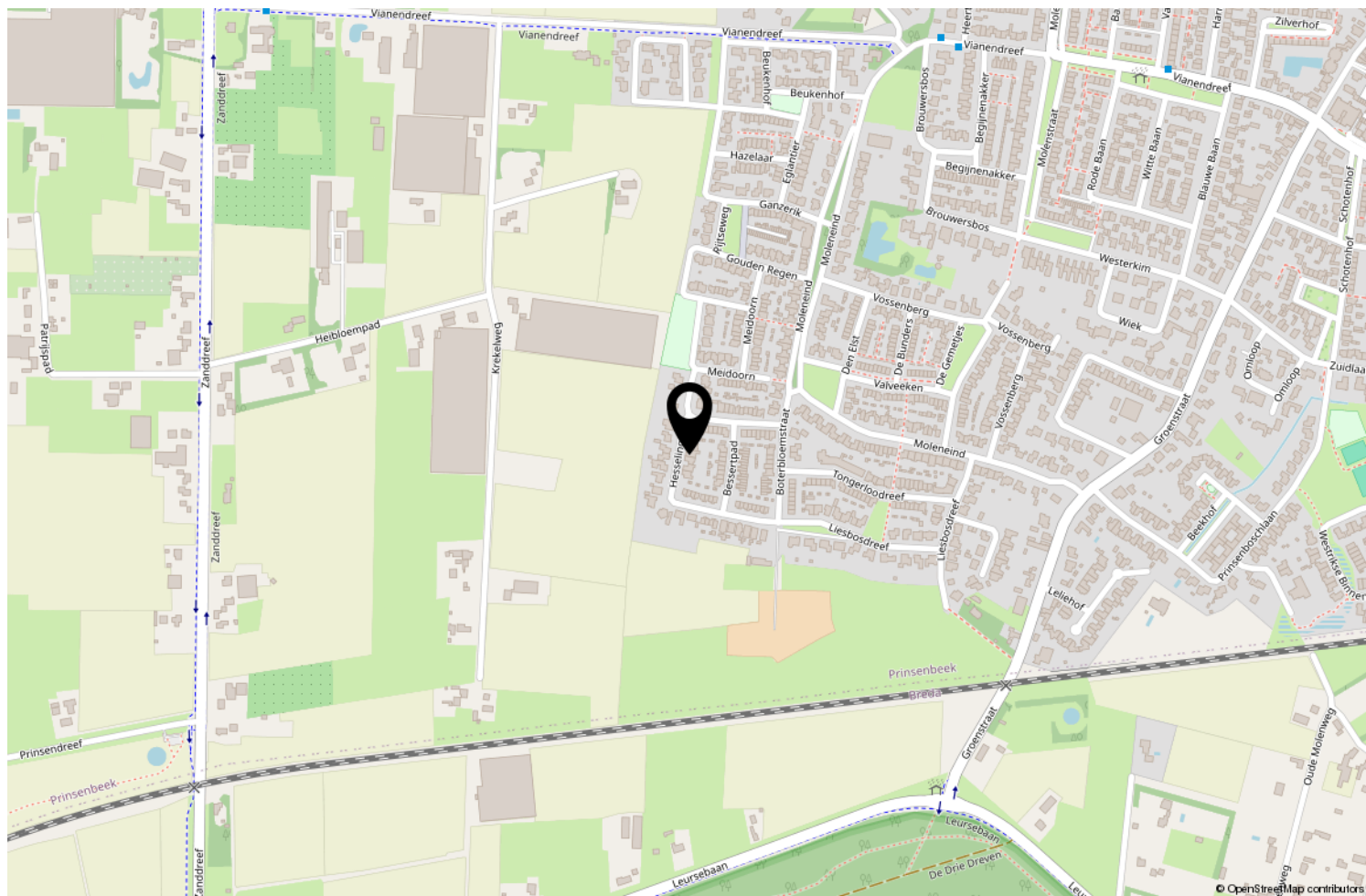


Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 16 januari 2026

De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.



Locatie op de kaart



Wonen in Prinsenbeek

(Brabants: De/D'n Beek) Prinsenbeek is een dorp in de gemeente Breda in de Nederlandse provincie Noord-Brabant. In 1997 ging Prinsenbeek evenals Bavel, Teteringen en Ulvenhout op in de gemeente Breda, na een gemeentelijke herindeling en werden het wijken in deze gemeente. Prinsenbeek ligt ten westen van de A16 en de HSL-Zuid en is voorzien van zijn eigen station. Bij station Breda-Prinsenbeek is een 250 meter lange fietsbrug gebouwd op acht meter hoogte, waarmee de sporen kunnen worden overgestoken. De brug is onderdeel van een fietsroute tussen Breda en Prinsenbeek, en dient ook om van het ene naar het andere perron te komen.

Prinsenbeek heeft een hoog voorzieningen-niveau. Er zijn 3 basisscholen. Het gezellige centrum van Prinsenbeek is voorzien van winkels, horeca, alsmede ook de sportfaciliteiten. Ook de omgeving is heel aantrekkelijk, te denken valt aan het Liesbos, het buitengebied waar het heerlijk wandelen en fietsen is en natuurlijk het centrum van Breda op 10 autominuten. Op recreatief, muzikaal en sportief gebied is in Prinsenbeek alles te vinden voor alle gezinsleden. En voor diegene die van puur plezier houdt, is er jaarlijks het vermaarde carnaval! Het sterke gemeenschapsgevoel van de Bekenaren komt hierbij goed tot uiting.

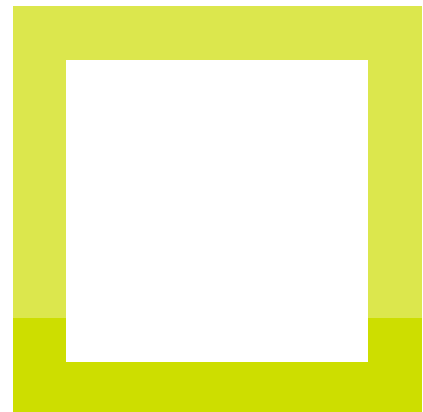
www.hesseling27.nl



Hesseling 27, Prinsenbeek



**Scan deze code en
bekijk de woning
op je mobiel!**



Bekijk deze woning online!



Welkom bij H en S Makelaardij

Ons team is een geoliede machine van ervaren makelaars en een gedreven binnendienst. Wij zijn altijd bereikbaar voor onze klanten, ook via Whatsapp. We houden je actief op de hoogte zodat jij met een ontspannen gevoel kan aan- of verkopen.

Onze lat ligt hoog en dat zie terug in onze dienstverlening. Wij verrassen onze klanten graag met dat stapje extra. De passie voor ons vak zie je terug in onze werkwijze; wij hebben oprechte aandacht voor jouw situatie en gaan voor het beste resultaat. Als NVM makelaar zijn wij dan ook al ruim 15 jaar een begrip in Prinsenbeek.

We vinden het belangrijk om zo vroeg mogelijk betrokken te zijn bij jouw verhuisplannen. Daarom komen we graag bij je langs voor een **gratis waardebepaling** van jouw woning. Tijdens een persoonlijk kennismakingsgesprek vertellen wij je wat de waarde van jouw woning is en hoe de woningmarkt er momenteel voor staat. Ook vertellen wij je wat je allemaal kunt verwachten bij de verkoop van jouw woning én wat je van ons als makelaar mag verwachten. Kies je voor H en S Makelaardij, dan bent je verzekerd van een actieve aanpak.

Wij zetten voor jou "Net dat stapje meer"

Ook het aankopen van een nieuwe woning kan erg spannend zijn. Wij zijn jou als NVM aankoop-makelaar dan ook graag van dienst. Met een aankoopmakelaar heb je een streepje voor. Al voordat het aanbod op funda komt, weet een aankoopmakelaar al wat er te koop komt te staan. Wij zien niet alleen wat er in de verkoop staat maar ook wat er in de verkoop komt. Wij kunnen u daarom goed op de hoogte houden van de actuele huizenmarkt.

Ook voor taxaties staan wij voor u klaar. De reden waarvoor jij een taxatie nodig hebt is van belang voor het taxatierapport. Wij denken met je mee en zorgen ervoor dat je alle informatie krijgt die je nodig hebt. Wij staan voor je klaar als je een gevalideerd taxatierapport nodig hebt.

Onderzoekplicht koper

Uiteraard streven we ernaar u zo nauwkeurig mogelijk informatie te verstrekken, echter moet er worden uitgegaan dat onze informatie slechts informatief is. U als koper heeft een eigen onderzoekplicht naar alle zaken die voor u van belang zijn. Een koper kan zich nimmer beroepen op onbekendheid van feiten die hij zelf had kunnen waarnemen of die kenbaar waren vanuit de openbare registers. Wij kunnen u desgewenst verwijzen naar de betreffende instanties. Veelal is er een uitgebreide vragenlijst voor handen, ingevuld door de verkoper, deze mag u inzien. Uiteraard kunt u ook een aankoopmakelaar in de arm nemen om uw belangen te behartigen.

Uitbrengen van een bieding

Bij het doen van een bieding is het van belang de volgende informatie duidelijk aan te geven:

- Hoogte bieding
- Datum van aanvaarding
- Eventuele overname roerende zaken
- Eventuele ontbindende voorwaarden

Koopovereenkomst NVM

Als NVM makelaar hanteren wij de NVM modelkoopovereenkomst, welke de goedkeuring heeft van de Consumentenbond en de Vereniging Eigen Huis. In deze overeenkomst worden alle gemaakte afspraken en voorwaarden vastgelegd. Diverse voorwaarden lichten we in deze bijlage toe, als koper dient u bekend te zijn met deze bepalingen en aanvaardt u deze. Voorafgaand aan het ondertekenen van de koopovereenkomst krijgt u de overeenkomst in concept toegezonden ter bestudering, als uitleg wordt een volledige consumententoelichting verschaft.

Koopovereenkomst pas rechtsgeldig ná ondertekening - bedenktijd

Mondelinge overeenstemming tussen particuliere partijen is niet rechtsgeldig, er is pas sprake van een rechtsgeldige koop als de partijen de koopovereenkomst beiden hebben getekend. Koper heeft na ontvangst van de door beide partijen getekende koopovereenkomst drie dagen bedenktijd.

Waarborgsom c.q. bankgarantie

In de koopovereenkomst zal worden opgenomen dat koper na het stand komen van de overeenkomst, op korte termijn (maximaal binnen 6 weken) een waarborgsom zal storten op de rekening van de notaris van zijn keuze voor het bedrag van 10% van de koopsom. De waarborgsom kan tevens worden vervangen door een bankgarantie van een Nederlandse bankinstelling.

Ontbindende voorwaarde t.b.v. financiering

De termijn die wordt opgenomen is doorgaans enkele weken vanaf het bereiken van mondelinge overeenstemming. Wanneer een ontbinding wordt ingeroepen moet deze op de correcte wijze plaatsvinden, goed gedocumenteerd en vergezeld van bewijsstukken. De precieze uitleg wordt gegeven in de koopovereenkomst en de uitgebreide consumententoelichting.

Bouwkundige keuring

Het staat u als koper geheel vrij om uw aankoop te onderwerpen aan een uitgebreide bouwtechnische keuring, de kosten zijn uiteraard voor uw rekening. In de koopovereenkomst zal naar de keuring verwezen worden. Wellicht ten overvloede: Indien u een bouwkundige keuring wilt opnemen als ontbindende voorwaarde, dan dient u dit in uw bieding te vermelden

Overdrachtsbelasting

Gebruikelijk is dat u als koper de overdrachtsbelasting betaalt, u koopt zogenaamd 'kosten koper'. In een enkel geval, wanneer de verkoper de woning niet lang in eigendom heeft gehad, kan verkoper een teruggave vragen van de door hem destijds betaalde overdrachtsbelasting. Dit betekent dat u als koper te allen tijde met de volledige overdrachtsbelasting rekening dient te houden.

Asbest

In het gekochte kunnen asbesthoudende stoffen aanwezig zijn, in het verleden werd dit materiaal veel toegepast. Het is belangrijk om te weten dat bij verwijdering speciale voorzorgsmaatregelen getroffen dienen te worden. Koper verklaart hiermee bekend te zijn en vrijwaart verkoper en makelaar voor eventuele aansprakelijkheid.

Oudere woningen

Wanneer een woning ouder is dan 20 jaar zal een zgn. ouderdomsclausule worden opgenomen, waarin expliciet wordt vermeld dat de eisen die aan de bouwkwaliteit gesteld mogen worden, aanzienlijk lager liggen dan bij nieuwe woningen. Uw bouwkundige keurder zal u op alle ins- en outs kunnen wijzen.

Niet-bewonings clausule

Wanneer het object niet door de verkoper zelf wordt bewoond, zullen we in de koopovereenkomst hiervan melding doen. Verkoper heeft immers het verkochte nooit zelf feitelijk gebruikt en kan de koper dus informeren over eigenschappen c.q. gebreken die aan de woning kleven. Een bouwtechnische keuring is in deze situatie des te meer aan te bevelen

Meetinstructie NEN2580

De meetinstructie is bedoeld om een meer eenduidige manier van meten toe te passen voor het geven van een indicatie van de gebruiksoppervlakte. Deze afmetingen worden opgenomen in een meetrapport. De meetinstructie sluit verschillen in meetuitkomsten niet volledig uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen of beperkingen bij het uitvoeren van de meting. Koper is in gelegenheid gesteld om deze maten op of na te meten en vrijwaart verkoper en diens makelaar van elke aansprakelijkheid wanneer hier toch afwijkingen in zouden voorkomen. Uitgangspunt blijft altijd; "wat u ziet is wat u koopt" en de objectinformatie is van lagere prioriteit.



**Meer informatie?
Neem vrijblijvend
contact met ons op!**

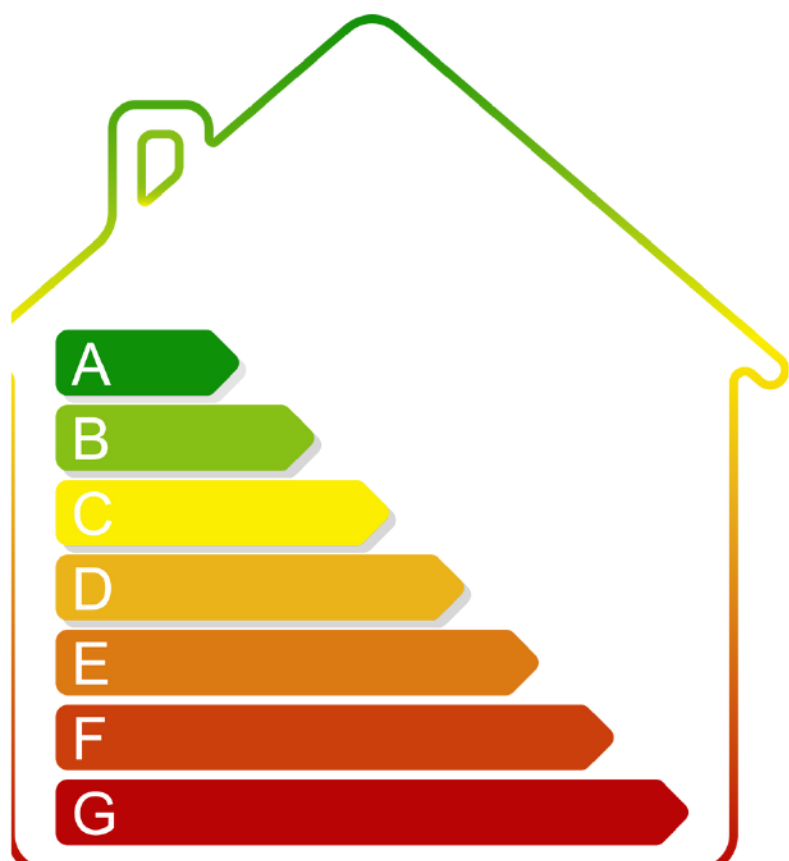


info@HenSmakelaardij.nl



076 - 543 08 00

Begrippenlijst



ENERGIELABEL

Vanaf 01 januari 2021 is elke eigenaar verplicht een definitief energielabel te hebben van zijn woning bij de overdracht. Energielabels kunnen dan alleen nog worden aangevraagd via de nieuwe NTA 8800 methodiek; dit wordt gedaan door een gediplomeerde Energieprestatie adviseur. De EP-adviseur stelt het energielabel op aan de hand van een opname ter plaatse en registreert het label. Alle kosten die verbonden zijn aan het verkrijgen van het energielabel zijn voor rekening en risico van verkoper.



VERDUURZAMEN

Isoleren, zonnepanelen of een warmtepomp. Hoe kun jij je woning verbeteren? Wat ga je besparen? Met de verbetercheck weet je het. Scan onderstaande QR code en doe een snelle check via www.verbeterjehuis.nl



De sleutel tot jouw droomhuis.

Wat leuk dat je deze woning hebt bezichtigd! We hopen dan ook dat dit de sleutel is tot jouw droomhuis...!

Is dit jouw droomwoning?

Neem contact op met H en S Makelaardij voor meer informatie, overleg met onze makelaar over het uitbrengen van een bod.

Wie weet is deze prachtige woning binnenkort van jou!

Ben jij op zoek naar je droomwoning in onze regio? Schrijf je dan in voor de gratis zoekservice! Je ontvangt alle aangemelde huizen die voldoen aan jouw wensen gewoon in je inbox.

Als eerste op de hoogte

Nog voordat woningen op funda staan.

Ook woningen in stille verkoop zichtbaar

Ssst, maar jij kan deze woningen wel zien.

Ook woningen van andere makelaars

Alle woningen zijn ook echt alle aangemelde woningen.

Is deze woning toch net niet wat je zoekt?

Bekijk ook eens onze andere woningen op: HenSmakelaardij.nl/aanbod

Vraag gemakkelijk een
gratis waardebepaling
aan door onderstaande
QR code te scannen



Bel of mail ons:

 info@HenSmakelaardij.nl

 076 - 543 08 00

U krijgt meer voor elkaar met een NVM makelaar

Bent u van plan om uw woning te verkopen? Kies dan voor een NVM makelaar! NVM staat voor Nederlandse Vereniging van Makelaars, dit is de grootste branchevereniging in de makelaardij en bestaat al meer dan 110 jaar. Als u kiest voor een NVM makelaar kiest u voor deskundigheid en kwaliteit.

1. **Deskundigheid** – Een NVM makelaar heeft een afgeronde makelaarsopleiding en is verplicht jaarlijks zijn kennis op peil te houden. Hij kent de markt en geeft uitstekend advies.
2. **Betrouwbaarheid** – Een NVM makelaar moet zich houden aan de NVM-Erecode. Dit betekent dat hij alle regels van de NVM in acht moet nemen en de belangen van de klant vooropstelt.
3. **Zekerheid** – Bij het inschakelen van een NVM makelaar, kiest u voor zekerheid. U kunt bij de NVM terecht voor klachten/geschillen over de NVM makelaar. Daarbij is elke NVM makelaar verzekerd tegen beroepsaansprakelijkheid. Dit is ook in uw belang.
4. Een NVM makelaar behartigt de belangen van zijn opdrachtgever en is niet afhankelijk van een bepaalde bank of verzekeringsmaatschappij.
5. NVM ziet er streng op toe dat een NVM-makelaar uitsluitend de belangen van zijn opdrachtgever behartigt. Dit houdt onder andere in dat de makelaar óf opkomt voor de belangen van de verkoper, óf voor de koper. Maar nooit voor beiden tegelijk.
6. Een NVM-makelaar is verplicht verzekerd tegen beroepsaansprakelijkheid, waardoor hij geen financiële risico's loopt. Dat is ook in uw belang.
7. Uw makelaar adviseert over alle aspecten van aan- of verkoop. Hij/zij heeft bouwkundig inzicht en is op de hoogte van de juridische haken en ogen.
8. Een NVM-makelaar of taxateur beschikt over een enorme NVM-database met informatie, waarover een niet NVM makelaar niet beschikt. Daardoor kan hij uitstekend advies geven en onderbouwen.
9. Een NVM makelaar kent de lokale markt goed.



**"Wij zetten net dat stapje
meer"**

De beste plek voor jou 

 **HS**
MAKELAARDIJ

Siny Snel
NVM Makelaar en Taxateur
Prinsenbeek, Breda en omstreken
info@HenSmakelaardij.nl



Hypotheken - Johan van Gils Financiële Dienstverlening

Wanneer u een nieuw huis zoekt, is het belangrijk dat u weet hoe ver u financieel kunt gaan. H en S makelaardij werkt op dit gebied samen met Johan van Gils Financiële Dienstverlening.

Door uw persoonlijke financiën in kaart te brengen, weet u precies waar u aan toe bent. We bekijken alle mogelijkheden en maken vervolgens een voorstel dat bij u past. Daarbij gebruik makend van uitstekende arrangementen met vrijwel alle banken, pensioenfondsen en verzekeringsmaatschappijen in Nederland. Natuurlijk begeleiden we ook het hele verdere traject. Van het afsluiten van de hypotheek tot en met de afhandeling bij de notaris.

Johan van Gils Financiële Dienstverlening is een onafhankelijk zelfstandig kantoor en staat voor zekerheid en vertrouwen.

Johan van Gils Financiële Dienstverlening
Beeksestraat 42a
4841 GC PRINSENBEEK
Telefoon 076 5440575

info@johanvangilsfd.nl
www.johanvangilsfd.nl



[illegible]

Aantekeningen

[illegible]



Waardebepaling

Heeft u ook plannen uw woning te verkopen? We komen graag vrijblijvend bij u langs voor waardebeoordeling.

Behoeft u een indicatie?

Neem contact op met ons kantoor via onderstaande gegevens.



MAKELAARDIJ

H en S Makelaardij

T.: 076 - 54 30 800

info@HenSmakelaardij.nl

www.HenSmakelaardij.nl